



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Area 9 – Affari Generali, Appalti, Contratti

Servizio Contratti e Appalti di Servizi

Allegato alla determinazione
n. _____ del _____

Prot. _____

Del _____

Spett.le Ditta

OGGETTO: Invito a procedura ristretta per l'affidamento in concessione delle strutture ubicate in via Einaudi (località San Lussorio), via Monte Serpeddi (località Su Planu), via Gallura (località Is Corrias) da adibire ad Asili Nido. Codice CIG: 607098929C.

Il Comune di Selargius deve procedere all'affidamento in concessione delle strutture in oggetto, da adibire a nidi di infanzia e ad altri servizi per la prima infanzia, alle condizioni e con le modalità previste nella presente lettera di invito e nel capitolato speciale d'appalto ad essa allegato (Allegato C).

Codesta Spettabile Ditta, avendo partecipato alla manifestazione di interesse indetta da questa Amministrazione Comunale ed essendo in possesso dei requisiti richiesti nel relativo avviso pubblico, è invitata a partecipare alla procedura di gara indetta con determinazione dirigenziale n. ____ del __/04/2015 per l'affidamento della concessione in questione che si svolgerà secondo le modalità di seguito indicate:

1. AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

Amministrazione Comunale di Selargius Via Istria n. 1 – 09047 Selargius – telefono 07085921-0708592348/292, fax 0708592308,
indirizzo posta elettronica: protocollo@pec.comune.selargius.ca.it;

2. OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Oggetto della concessione sono le strutture, già arredate, ubicate in Via Einaudi (località San Lussorio), Via Monte Serpeddi (località Su Planu), Via Gallura (località Is Corrias), da adibire ciascuna a nido d'infanzia a favore di 60 bambini, 20 lattanti e 40 divezzi, e ad altri servizi per la prima infanzia, nel rispetto della Legge Regionale n. 23/2005, del Regolamento di Esecuzione della stessa, DPGR n. 4/2008, delle deliberazioni della Giunta



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Area 9 – Affari Generali, Appalti, Contratti

Servizio Contratti e Appalti di Servizi

Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 62/24 del 14/11/2008 e n. 28/11 del 19/06/2009.

Categoria del Servizio, ex Allegato II B del D. Lgs. n. 163/2006: Categoria 25 (servizi sanitari e sociali).

Codice CPV: 85312110-3 Servizi forniti da centri diurni per bambini.

3. LUOGO DI EFFETTUAZIONE DEL SERVIZIO OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Le strutture di via Einaudi (località San Lussorio), via Monte Serpeddì (località Su Planu), e via Gallura (località Is Corrias), ubicate nel territorio del Comune di Selargius.

4. DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione avrà validità quinquennale, con decorrenza dalla data di consegna delle strutture, ripetibile per un altro quinquennio, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. b), del D. Lgs. n. 163/2006.

5. VALORE DELLA CONCESSIONE

Il valore della concessione, calcolato sulla base della deliberazione AVCP n. 61/2012, è stato determinato in € 4.695.372,00.

6. SISTEMA DI GARA

Procedura ristretta, ex art. 27 del D. Lgs n. 163/2006.

7. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE E DI VALUTAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006, sulla base dei criteri di valutazione e dei punteggi di seguito specificati:

A. Offerta tecnica

max punti 75

B. Offerta economica

max punti 25

A. Offerta tecnica - Progetto organizzativo del servizio

max 75 punti

Il progetto, in formato A4, composto al massimo di n. 20 pagine con l'utilizzo del carattere Times New Roman 12, deve indicare:

| | | | | |
|---|---|--------|---|-------------|
| 1 | Proposta progettuale relativa al programma didattico – educativo per il nido d'infanzia | Max 20 | Identificazione di obiettivi specifici del progetto | Max 9 punti |
| | | | Organizzazione della giornata al nido, le routines e le attività di cura, l'offerta educativa, le | Max 7 punti |



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Area 9 – Affari Generali, Appalti, Contratti

Servizio Contratti e Appalti di Servizi

| | | | | |
|---|--|--------------|---|-------------|
| | e gli altri servizi a favore della prima infanzia | punti | soluzioni organizzative per la formazione dei gruppi di bambini, tali da tenere presenti i bisogni del singolo e del gruppo | |
| | | | Modello organizzativo relativo al personale (turni, mansionari, responsabilità e coordinamento, formazione e aggiornamento del personale) | Max 4 punti |
| 2 | Eventuale impegno ad assumere personale residente a Selargius, | | 1 punto per ciascuna unità proposta | Max 9 punti |
| 3 | Proposte organizzative per attività ludico – educative pomeridiane, del sabato e dei periodi di sospensione estiva | Max 10 punti | Progetti sperimentali: 2 punti per ogni attività proposta | max 6 punti |
| | | | Iniziative di continuità didattica con la scuola dell'infanzia e primaria | max 4 punti |
| 4 | Piano economico per la gestione | Max 10 punti | Incompletezza delle voci economiche | 0 punti |
| | | | Completezza e dettaglio delle voci economiche | 10 punti |
| 5 | Processi di coinvolgimento delle famiglie | Max 6 punti | Organizzazione e gestione dell'accoglienza e dell'ambientamento del bambino | max 3 punti |
| | | | Modalità di partecipazione e coinvolgimento delle famiglie | max 3 punti |



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Area 9 – Affari Generali, Appalti, Contratti

Servizio Contratti e Appalti di Servizi

| | | | |
|---|--|-------------------------------------|--------------------|
| 6 | Impegno a garantire la continuità educativa attraverso il personale assunto dal concessionario uscente | 1 punto per ciascuna unità proposta | Max 20 punti |
|---|--|-------------------------------------|--------------------|

B. Offerta economica:

max 25 punti

1) offerta canone concessorio annuale per i tre nidi:

max 5 punti

| canone annuale proposto | punteggio |
|-------------------------|-----------|
| € 30.000,00 | 5 punti |

2) offerta sconto percentuale agli utenti residenti a Selargius sul costo di iscrizione e frequenza del servizio di nido d'infanzia (ad esclusione dei riservatari): max 10 punti

| percentuale di sconto | punteggio |
|-----------------------|-----------|
| 0% | 0 punti |
| 5% | 5 punti |
| 10% | 10 punti |

3) offerta retta mensile "agevolata" per n. 45 posti oggetto di riserva a favore del Comune di Selargius: max 10 punti

| retta pro capite mensile | punteggio |
|--------------------------|-----------|
| 306 | 0 punti |
| 286 | 5 punti |
| 266 | 10 punti |

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà a favore del concorrente la cui offerta abbia conseguito il punteggio complessivo più elevato risultante dalla somma dei punteggi attribuiti per gli elementi sopra indicati.

A parità di punteggio complessivo l'aggiudicazione sarà effettuata a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta economica più vantaggiosa per l'Amministrazione.



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Area 9 – Affari Generali, Appalti, Contratti

Servizio Contratti e Appalti di Servizi

8. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

La partecipazione alla gara è riservata alle Imprese in possesso dei seguenti requisiti:

1. Requisiti di ordine generale:

- a) Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs n. 163/2006 e ss.mm. e ii.

2. Requisiti di ordine professionale:

- a) Iscrizione nel Registro Imprese presso la competente C.C.I.A.A., ai sensi dell'art. 39 del D. Lgs. n. 163/2006, per l'attività inerente l'appalto in affidamento, o in un Registro Professionale o Commerciale dello Stato di residenza;
- b) per le sole società cooperative: Iscrizione all'Albo delle Società Cooperative istituito con D.M. (Ministero delle Attività Produttive) del 23.06.2004;

3. Requisiti di carattere tecnico professionale:

- a) aver gestito senza demerito, nel triennio 2012/2014, **asili nido** pubblici e/o privati con capienza di almeno 40 bambini;
- b) essere in possesso di certificazione del Sistema di Qualità UNI EN ISO 9001:2008 rilasciata da Ente accreditato per servizi oggetto della concessione o per servizi analoghi a quello oggetto del presente appalto.

4. Requisiti di carattere economico finanziario:

- a) dichiarazione di almeno due Istituti Bancari o Intermediari autorizzati ai sensi del D. Lgs. n. 385/1993, che attestino che la ditta concorrente ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità. L'attestazione deve essere rilasciata in data successiva al ricevimento delle presente lettera di invito.

9. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo, presso tutte e tre le strutture in concessione, è **obbligatorio**, la mancata effettuazione sarà **causa di esclusione** dalla procedura di gara. Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, i concorrenti devono inviare alla stazione appaltante, non oltre cinque giorni prima della data di scadenza, all'indirizzo di posta elettronica certificata: protocollo@pec.comune.selargius.ca.it, apposita richiesta indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici, delle persone incaricate ad effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo di posta elettronica e di posta elettronica certificata (PEC), cui indirizzare la convocazione. Il sopralluogo verrà effettuato nei giorni stabiliti dalla stazione appaltante; data e luogo del sopralluogo saranno comunicati con almeno 2 (due) giorni di anticipo. All'atto del sopralluogo il rappresentante della ditta deve sottoscrivere il documento a conferma dell'effettuato sopralluogo. Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un soggetto diverso munito di delega, purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

10. SOGGETTI CHE POSSONO PARTECIPARE ALLA GARA

- a) Imprese individuali, società commerciali, società cooperative;



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Area 9 – Affari Generali, Appalti, Contratti

Servizio Contratti e Appalti di Servizi

- b) Consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443
- c) Consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del Codice Civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo le disposizioni di cui all'articolo 36;
- d) Raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37;
- e) Consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del Codice Civile; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37;
- f) Aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33; si applicano le disposizioni dell'articolo 37;
- g) Soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37;
- h) Operatori economici, ai sensi dell'articolo 3, comma 22, stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Alle Imprese che presentino l'offerta in Consorzio o in Raggruppamento è preclusa la partecipazione in forma singola o in altro consorzio o in altro raggruppamento, pena l'esclusione dalla gara di tutti i concorrenti che si trovino nelle condizioni summenzionate.

11. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006, il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico finanziario e tecnico professionale (ad eccezione del requisito di carattere soggettivo di cui al punto 8.3.b)), avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente, potrà soddisfare tale esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 49, rispettando scrupolosamente le prescrizioni del medesimo articolo.

12. CONTROLLO SUL POSSESSO DEI REQUISITI

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, professionale, economico finanziario e tecnico professionale avverrà, ai sensi dell'art. 6 bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità di Vigilanza sui contratti



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Area 9 – Affari Generali, Appalti, Contratti

Servizio Contratti e Appalti di Servizi

pubblici con la delibera attuativa n. 111 del 20/12/2012 e successive modifiche ed integrazioni, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6 bis.

Pertanto, gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema AVCPASS, sul sito web dell’Autorità (ANAC), acquisire e presentare il “PASSOE” rilasciato dalla stessa Autorità e dovranno inserire nella libreria a disposizione dell’operatore economico le dichiarazioni e/o la documentazione richiesta dalla stazione appaltante per la comprova dei requisiti di carattere economico finanziario e tecnico professionale.

13. MODALITA’ DI PRESENTAZIONE DELL’OFFERTA

Le offerte dovranno pervenire, **a pena di esclusione, entro il 14/05/2015 alle ore 13:30**, in plico sigillato indirizzato a: Comune di Selargius – Area 9 Appalti e Contratti – Piazza Istria 1 – 09047 Selargius – a mezzo posta, a mani o mediante corriere (gli orari di apertura sono i seguenti: mattina dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle 13,30; pomeriggio: martedì e giovedì dalle ore 15.30 alle ore 17.00).

A pena di esclusione, il plico dovrà essere chiuso – sigillato con ogni mezzo utile a garantirne integrità e segretezza del contenuto e controfirmato sui lembi di chiusura – e dovrà recare all’esterno, la denominazione della Ditta nonché la seguente dicitura: **NON APRIRE – CONTIENE OFFERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE STRUTTURE UBICATE IN VIA EINAUDI (SAN LUSSORIO), VIA MONTE SERPEDDI (SU PLANU), VIA GALLURA (IS CORRIAS) DA ADIBIRE AD ASILI NIDO.**

Nel plico principale dovranno essere inserite, **a pena di esclusione**:

- una busta, anch’essa chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, contenente la documentazione amministrativa, recante all’esterno la dicitura **“BUSTA A - DOCUMENTAZIONE”**
- un’altra busta, anch’essa chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, contenente l’offerta economica, recante la dicitura **“BUSTA B - OFFERTA TECNICA”**
- un’altra busta, anch’essa chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, contenente l’offerta economica, recante la dicitura **“BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA”**.

Busta A “DOCUMENTAZIONE”

Nella predetta busta deve essere contenuta la documentazione di seguito specificata:

1. **Istanza di ammissione alla gara e dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà** (ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000), rilasciata dal Titolare della Ditta o dal Legale Rappresentante della Società, conforme all’unito modello, Allegato A, resa in carta semplice, presentata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore che attesti:
 - a) L’iscrizione al Registro delle Imprese presso la competente CCIAA, con l’indicazione dei relativi estremi, o in un registro professionale o commerciale delle Stato di residenza;



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Area 9 – Affari Generali, Appalti, Contratti

Servizio Contratti e Appalti di Servizi

- b) per le sole Società Cooperative: L'iscrizione all'Albo delle Società Cooperative istituito con D.M. (Ministero delle Attività Produttive) del 23.06.2004, con l'indicazione dei relativi estremi;
- c) I nominativi e le qualifiche delle persone in possesso dei poteri di rappresentare ed impegnare legalmente la Ditta;
- d) L'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. e ii.;
- e) Il possesso dei requisiti di ordine tecnico professionale di cui ai punti 8.3.a), 8.3.b);
- f) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato nei confronti della ditta poteri autoritativi o negoziali per conto della pubblica amministrazione per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D. Lgs. n. 165//2001;

Avvertenza: al fine di agevolare i concorrenti negli adempimenti richiesti si invita ad utilizzare lo schema di dichiarazione allegato "A" che forma parte integrante della documentazione di gara.

In caso di presentazione di offerta in forma associata (R.T.I. o Consorzio ordinario o Aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete o GEIE) nella Busta A - DOCUMENTAZIONE dovranno essere inserite le dichiarazioni di ciascuna impresa facente parte del raggruppamento temporaneo o del consorzio o dell'Aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete o di GEIE.

2. **Dichiarazione**, in carta semplice, resa dal legale rappresentante dell'Impresa, con indicazione del codice e del domicilio fiscale, contenente:
- a) l'attestazione che l'offerente ha preso visione delle strutture oggetto della concessione e accetta senza riserva alcuna, tutte le norme, condizioni e disposizioni contenute nel capitolato d'oneri, nella lettera d'invito e nei relativi documenti complementari e ha valutato tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta o influire sull'andamento del servizio oggetto della concessione, di aver giudicato l'offerta medesima remunerativa e tale da consentire l'offerta presentata;
 - b) l'indicazione dei dati di seguito indicati, necessari ai fini del rilascio della certificazione relativa alla regolarità contributiva (DURC)
 - numero dipendenti della Ditta e tipologia contratto applicato ai dipendenti
 - I.N.P.S., sede competente e matricola aziendale
 - I.N.A.I.L. sede competente e codice ditta
 - Cassa di Previdenza e sede competente
 - c) L'impegno a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni consecutivi a decorrere dal termine ultimo per la presentazione delle offerte
 - d) L'indicazione dell'indirizzo di posta elettronica certificata (P.E.C.) al quale l'Amministrazione Comunale invierà tutte le comunicazioni previste per legge, ex art.79 del D. Lgs. n. 163/2006,



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Area 9 – Affari Generali, Appalti, Contratti

Servizio Contratti e Appalti di Servizi

3. **Procura Speciale, in originale o copia conforme**, da cui risulti la delega, sottoscritta dal Legale Rappresentante della Ditta, conferita per la presentazione dell'offerta, ove questa sia presentata da Procuratore.
4. **Mandato Collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria con scrittura privata autenticata, da prodursi unicamente in caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di Imprese già costituito.
5. **Dichiarazione, sottoscritta dai Legali Rappresentati di tutte le Ditte interessate**, contenente il prospetto di riparto del servizio e l'impegno a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare come mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti, nel caso di RTI non ancora costituito.
6. **Cauzione provvisoria** di € 46.954,00, pari al 1% del valore della concessione, (determinato in € 4.695.372,00), (importo ridotto del 50% trattandosi di ditte in possesso di certificazione del Sistema di Qualità UNI EN ISO 9001:2008, come richiesto all'art. 8, punto 3, lett. b), avente validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione. La cauzione, deve essere costituita nei termini e con le modalità di cui all'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006.
Ai sensi dell'art. 38, comma 2 bis del D. Lgs. n. 163/2006 la garanzia provvisoria deve prevedere la copertura dell'eventuale sanzione pecuniaria, in misura pari all'uno per mille dell'importo posto a base di gara.
7. **Documentazione comprovante il pagamento di € 140,00 quale contributo** a carico degli operatori economici, per la copertura dei costi di funzionamento dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (ANAC).
8. **PASSOE**, rilasciato dal sistema AVCPASS.
9. **Dichiarazioni**, in originale o copia conforme, di almeno due Istituti Bancari o Intermediari Finanziari autorizzati ai sensi della Legge 385/93, attestanti che la ditta concorrente ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità;
10. **L'offerta deve essere, altresì, corredata, a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto qualora l'offerente risultasse affidatario (cauzione definitiva ex art. 7 del capitolato d'oneri).

Busta B “OFFERTA TECNICA”

La busta B deve contenere, **a pena di esclusione**, il progetto comprendente gli elementi valutativi previsti al punto 7, lett. A), della presente lettera di invito. Il progetto deve essere



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Area 9 – Affari Generali, Appalti, Contratti

Servizio Contratti e Appalti di Servizi

prodotto in un'unica copia indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente (singolo o associato).

Busta C “OFFERTA ECONOMICA”

La busta C deve contenere, **a pena di esclusione**, l'offerta economica, in competente bollo, redatta in lingua italiana utilizzando preferibilmente il MODULO OFFERTA Allegato “B” che forma parte integrante e sostanziale della documentazione di gara, sottoscritto dal Legale Rappresentante o Procuratore munito dei necessari poteri di rappresentanza e legittimato ad impegnare l'impresa, recante l'indicazione – negli appositi spazi – dell'impresa offerente, il valore dell'eventuale canone concessorio, lo sconto percentuale a favore degli utenti residenti a Selargius sul costo di iscrizione e frequenza del servizio di nido d'infanzia e il valore della retta mensile “agevolata” per i n. 45 posti oggetto di riserva a favore del Comune di Selargius.

Avvertenza: *In caso di partecipazione alla gara in associazione temporanea di imprese o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, l'offerta tecnica e l'offerta economica dovranno essere sottoscritte **a pena di esclusione**, dai legali rappresentanti o dai procuratori muniti dei necessari poteri di tutte le imprese temporaneamente raggruppate o consorziate o GEIE, con indicazione delle rispettive quote di partecipazione.*

14. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La prima seduta pubblica avrà luogo presso la sede del Comune di Selargius – Piazza Istria 1 – negli uffici riservati all'Area A9- Affari Generali, Appalti e Contratti, il giorno **15/05/2015 alle ore 12:00**. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. Le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti mediante pubblicazione sul sito istituzionale almeno due giorni prima della data fissata.

SEDUTA PUBBLICA

Il soggetto deputato procederà all'espletamento delle operazioni di gara di seguito indicate:

❖ *Esame della documentazione*

- a) in primo luogo sarà effettuato il controllo della data di arrivo dei plichi, per accertare il rispetto del termine stabilito, sarà fatta, quindi, la verifica dell'integrità e della regolare sigillatura degli stessi;
- b) si procederà successivamente all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti, secondo l'ordine progressivo di arrivo, verificando l'integrità e regolarità delle buste interne;
- c) relativamente ai concorrenti i cui plichi risultino conformi alle prescrizioni, si procederà all'apertura della **“BUSTA A - DOCUMENTAZIONE”**, verificando per ciascun concorrente la regolarità e la completezza della documentazione presentata;



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Area 9 – Affari Generali, Appalti, Contratti

Servizio Contratti e Appalti di Servizi

❖ Verifiche

Si procederà, quindi:

- a) alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e speciali sulla base delle dichiarazioni presentate dai concorrenti, delle certificazioni dagli stessi prodotte e dei riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese istituito presso l'Autorità di vigilanza dei Contratti pubblici (ANAC);
- b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e/o speciali.

Si procederà, successivamente all'apertura della BUSTA **“B – OFFERTA TECNICA”** e ne verrà verificato, **a pena di esclusione**, il contenuto e la conformità a quanto richiesto al punto 13.

SEDUTA RISERVATA

❖ Esame offerta tecnica

La Commissione di gara, istituita ai sensi dell'art. 84 del D. Lgs. n. 163/2015 procederà all'esame dell'offerta tecnica presentata dai concorrenti e all'attribuzione dei punteggi, sulla base dei criteri indicati al punto 7.

SEDUTA PUBBLICA

❖ Apertura busta contenente l'offerta economica

Il giorno **26/05/2015** alle ore **12:00**, in seduta pubblica, il soggetto deputato comunicherà i risultati della valutazione dell'offerta tecnica, quindi procederà successivamente:

- a) all'apertura della **busta C “OFFERTA ECONOMICA”**, e all'attribuzione dei relativi punteggi.

❖ Graduatoria e aggiudicazione provvisoria

All'esito delle operazioni di cui sopra, si procederà, infine:

- a) a redigere la graduatoria in ragione del punteggio conseguito.
- b) all'affidamento provvisorio dell'appalto a favore del primo concorrente in graduatoria.

Alle sedute pubbliche potrà assistere il Legale Rappresentante del concorrente o persona dal medesimo delegata.

INFORMAZIONI FINALI

15. DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE (DUVRI)



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Area 9 – Affari Generali, Appalti, Contratti

Servizio Contratti e Appalti di Servizi

Non è stato redatto il documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (D.U.V.R.I.), di cui all'art. 26 del D. Lgs. n. 81/2008, in quanto le modalità di erogazione del servizio escludono la possibilità di interferenze.

Resta ovviamente immutato l'obbligo per il concessionario di redigere un apposito documento di valutazione dei rischi propri dell'attività e di provvedere all'attuazione delle misure necessarie per ridurre o eliminare al minimo tali rischi, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 81/2008

16. CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al Servizio Appalti, all'indirizzo PEC protocollo@pec.comune.selargius.ca.it, almeno 8 (otto) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le risposte a tutte le richieste di chiarimenti presentate in tempo utile verranno fornite almeno 5 (cinque) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet www.comune.selargius.ca.it;

17. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Il risultato definitivo della gara sarà quello formalizzato con successivo provvedimento di aggiudicazione, esperite le verifiche e i controlli previsti dalla normativa vigente.

L'aggiudicazione definitiva verrà pubblicata sul sito web dell'Amministrazione Comunale e comunicata ad ogni singolo partecipante tramite posta elettronica.

18. SPESE CONTRATTUALI

Il contratto verrà stipulato nella forma pubblico-amministrativa. Le spese contrattuali sono a totale carico dell'aggiudicatario.

19. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento di gara è il Direttore d'Area 9 Affari Generali, Appalti e Contratti, Dott.ssa Maria Regina Vittone.

20. TRATTAMENTO DATI

In ossequio al disposto del D. Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati raccolti nel corso della procedura di gara e di stipulazione del contratto saranno trattati ai soli fini previsti dalla normativa di settore.

21. FORO COMPETENTE

Per ogni controversia inerente sia alla fase di gara sia a quella contrattuale sarà competente in via esclusiva il Foro di Cagliari.

22. RINVIO



COMUNE DI SELARGIUS
Provincia di Cagliari

Area 9 – Affari Generali, Appalti, Contratti
Servizio Contratti e Appalti di Servizi

Per quanto non espressamente disciplinato nella presente lettera di invito e nel capitolato speciale d'appalto e ad integrazione delle disposizioni in essi contenute si fa espresso rinvio alla normativa vigente.

Selargius,

Istrutt. Dir. Amm. M.L. Melis

Il Direttore d'Area 9
Dott.ssa Maria Regina Vittone

Documentazione allegata:

- a) allegato "A" Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva;
- b) allegato "B" modulo offerta;
- c) allegato "C" "Capitolato speciale";
- d) allegato "D" Schema di contratto.